

Số: 329/TB-CCTHADS

Đak Đoa, ngày 31 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 03/2020/DSST ngày 09 tháng 01 năm 2020 và số 14/2019/DSST ngày 05 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 279/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2020; Số 195/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2019; Số 197/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2019 và Số 340/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo số 310/TB-CCTHADS ngày 24/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa về việc tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản kê biên của ông Hồ Lê Hoàng Vũ và bà Nguyễn Thị Lâm - Địa chỉ: thôn Hà Lòng 2, xã H'Nol, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai như sau:

* Thửa đất số 180, tờ bản đồ số 13, có diện tích đo đạc thực tế là 5244 m², đất trồng cây lâu năm (trùng khớp với diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp) vị trí thửa đất tại Thôn Hà Lòng 2, xã K'Dang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 586451 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 19/02/2016, mang tên ông Lê Đình Nam và bà Văn Thị Hương đã chuyển nhượng cho ông Hồ Lê Hoàng Vũ và bà Nguyễn Thị Lâm vào ngày 27/4/2016.

Đất có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp đất ông Trần Đình Tấn có kích thước 145,20m.
- Phía Nam giáp đất bà Lê Thị Kim Loan có kích thước 145,20m.
- Phía Đông giáp đường có kích thước 36,00m.
- Phía Tây giáp đất của ông Nguyễn Duy Khương có kích thước 36,00m.

* Tài sản trên đất:

Trên đất có 400 cây cà phê trồng năm 2010 đang sinh trưởng, phát triển bình thường.

(Tình trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 07/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).

Hết thời hạn thông báo, chỉ có một (01) tổ chức đăng ký thẩm định giá là Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai – Địa chỉ: 142 Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai đáp ứng được các điều kiện theo Thông báo số 310/TB-CCTHADS ngày 24/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa về việc tổ chức thẩm định giá tài sản. Đề nghị Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản cường chế kê biên trên trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày thông báo.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa thông báo để các đương sự, Chi nhánh Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đak Đoa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Tấn Dũng